

Wijziging Impulspremiereregeling onverkochte nieuwbouw

Artikel 1.

De beleidsregel Impulspremiereregeling onverkochte nieuwbouw wordt gewijzigd als volgt:

A.

Artikel 3 sub a wordt gelezen:

- de getekende koop/aanneemovereenkomst welke is getekend na 2 mei 2010.

B.

Artikel 4 lid 4: vervalt.

C.

Artikel 4 lid 5 wordt gelezen:

- Subsidieaanvragen kunnen worden ingediend tot 1 augustus 2010; subsidieaanvragen die na deze datum worden ingediend worden niet gehonoreerd.

C.

Artikel 8 lid 1 wordt gelezen:

- De subsidieaanvrager dient de aanvraag tot vaststelling in bij het college binnen 2 weken na transport bij de notaris, doch voor 15 oktober 2010.

D.

Artikel 9 lid 2 sub a wordt gelezen:

- De aanvraag tot subsidievaststelling niet is ontvangen voor 15 oktober 2010.

E.

Artikel 11 wordt gelezen:

- Deze beleidsregel kan worden aangehaald als “Wijziging Impulsregeling onverkochte nieuwbouw” en treedt in werking op de dag van bekendmaking.

Toelichting

Inleiding

Op 4 maart 2010 (RIS 170870) is de Impulsregeling onverkochte nieuwbouw door het college vastgesteld. Met deze regeling kunnen aspirant eigenaar-bewoners in woningbouwprojecten in Den Haag Zuidwest een subsidie aanvragen van 10.000 euro, om zo de verkoop te stimuleren van onverkochte woningen. Gezien het grote aantal aanvragen en het maatschappelijke belang van doorstroming in de woningenmarkt in Den Haag Zuidwest en het aansluiten van woningen op de geothermische bron, hebben de corporaties er op aangedrongen de regeling te verlengen.

De regeling zal met 2 maanden worden verlengd waardoor aspirant eigenaar-bewoners 2 maanden langer de tijd hebben een aanvraag voor subsidie in te dienen. De aangepaste verlengde regeling zal met terugwerkende kracht in werking treden vanaf 1 juni 2010. Dit betekent dat de regeling van kracht zal zijn tot 15 oktober 2010.

Tevens zijn er enkele kleine aanpassingen doorgevoerd.